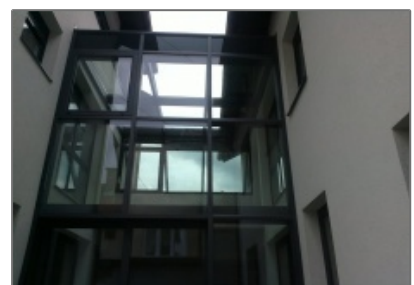


PRODAJE SE: SARAJEVO - BAŠČARŠIJA: BUTIQUE HOTEL/REZIDENCIJA NA VRHUNSKOJ LOKACIJI

- Sarajevo, Baščaršija, Bosna i Hercegovina



Property [Description](#)

Objekat se nalazi samom centru Sarajeva na lijevoj strani rijeke Miljacke, preko puta Vijećnice i Baščaršije.

Na prodaju su 2 spojene kuće s unutrašnjim dvorištem, gdje se mogu parkirati 2 auta. Dvije stare kuće su obnovljene na taj način, da se dobla velika stambena površina od 400m². Svi grubi građevinski radovi su završeni, a unutrašnji radovi su prepušteni budućem vlasniku, da odluči kako će organizovati prostor. Lijep, veliki, zastakljeni prostor povezuje dvije kuće. Ovdje može biti trpezarija / zimska bašta. Dobro promišljena rekonstrukcija je učinjena na takav način da nudi dvije mogućnosti: može postati prekrasan butik hotel sa 8 smještajnih jedinica ili luksuzna rezidencija sa posebnom jedinicom za goste i / ili službenika.

Ovo je jedinstven objekat, jer objekti ove veličine i klase su veoma rijetki.

Osnovne [informacije](#)

Ref. HPM: **BH49SA03-P**

Objekat ID: **1006**

Vrsta objekta: **Kuća / Vila - prodaja**

Kategorija: **Prodaja**

Stambena površina m²: **400**

Parcela/zemlja m²: **383**

Pogled: **Grad**

Godina izgradnje: **2016**

Broj spratova: **3**

Broj garažnih mjesta: **2**

Cijena €: **767.000**

Cijena BAM: **1.500.000**

Karakteristike

Stanje objekta: **Totalna
rekonstrukcija
urađena**

✓ Parking: **2**

Status: **Siva gradnja
završena**

✓ Građevinska dozvola ✓ ZK dokumentacija
✓ Struja ✓ Plin
✓ Telefon ✓ Gradski vodovod
✓ Kanalizacija ✓ Čist vlasnički odnos
✓ Investicioni potencijal

Položaj

Država: **Bosna i
Hercegovina**

Grad: **Sarajevo**

: **Bašćaršija**

Oblast/ naselje.: **Bašćaršija**

Pozicija

Centar grada

Agent [Info](#)



Mubina van Veen-Isović

- [Link na web stranicu](#)
- Tel: [+387 59 273710](#)
- Mobilni tel.: [+387 65 146657](#)
- Fax: [+387 59 273711](#)
- Email: hpm@hpm.ba
- Rezervna email adresa:
mubina.isovic@hpm.ba
- Spol: Female



HPM Nekretnine Trebinje

CEO kompanije

*hpm@hpm.ba | +387 59 273 710 - Kolubarska bb, 89 101
Trebinje*

HPM d.o.o.